

**UCHWAŁA NR X/124/2024  
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

**z dnia 18 grudnia 2024 r.**

**o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIII/651/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 maja 2006 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130),

**Rada Miasta Racibórz  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIII/652/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 maja 2006 r.

**§ 2.** Zmiana, o której mowa w § 1, dotyczyć będzie części tekstowej Uchwały, w zakresie zapisów ustalających parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów:

- 1) z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonych symbolami: H4MW, H6MW, H13'MW, H15MW, H16MW, H39MW, H42MW, H43MW, H63MW, H76MW, H77MW, H79MW, H80MW;
- 2) z podstawowym przeznaczeniem dla usług oznaczonych symbolami: H13U, H20U, H29U.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Miroslaw Lenk

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) przedmiotem przyjęcia przez Radę Miasta Racibórz jest uchwała o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w jednostce strukturalnej Śródmieście w Raciborzu, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIII/651/2006 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 maja 2006 r.

Zmiana części tekstowej planu miejscowego w zakresie zapisów ustalających parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu realizowana będzie w trybie nowelizacji.